04005982607010008

5163

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 598

26 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1057982/6341/Β0010 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Τρία Λαγκόνια» Δήμου Ποσειδωνίας, νήσου Σύρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ.532/79, Β.Δ.704/70, Β.Δ.705/70, Β.Δ.192/72, Π.Δ.71/84, Π.Δ.347/86, Ν.2026/92 και Π.Δ. 97/93.

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί του τρόπου σύνταξης τοπογραφικών και υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κλπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεως αμμοληψίας».

6. Την υπ' αριθμ. 1078204/927/0006Α/6.8.92 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

8. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.97, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Την υπ' αριθμ. 1043053/483/Α0006/9.5.2000 απόφαση Υφυπουργού Οικονομικών, περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στο Γενικό Γραμματέα, στους Γεν. Διευθυντές του Υπουργείου Οικονομικών κ.λπ.

10. Την από 28.11.2000 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ/τος 284/88 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Τρία Λαγκόνια» δήμου Ποσειδωνίας, νήσου Σύρου.

11. Το από Αύγουστο 2000 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε μία πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από τον Νικόλαο Ζαννή, Τοπογράφο Μηχ/κό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 28.11.2000 από τον Γεώργιο Αβραάμ, Τοπογράφο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον ίδιο.

12. Το υπ'αριθ. 544.5/257/01/30.3.2001 έγγραφο του ΓΕΝ, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28.11.2000 έκθεσή της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/88 αρμόδιας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Τρία Λαγκόνια» δήμου Ποσειδωνίας, νήσου Σύρου, καθώς επίσης και το από Αύγουστο 2000 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Νικόλαο Ζαννή, Τοπογράφο Μηχ/κό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Γεώργιο Αβραάμ Τοπογράφο Μηχ/κό της Κτηματικής Υπη-

ρεσίας Κυκλάδων, την 28.11.2000 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον ίδιο.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1, 2, 3, ..., 22, 23, 24.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1', 2', 3', ..., 22', 23', 24'.

Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7, παρ.1 του Α.Ν. 2344/1940.

Παλαιός αιγιαλός δεν υφίσταται.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Ιουνίου 2001

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Η Προϊσταμένη της Γραμματείας Δημ. Περιουσίας
και Εθν. Κληρ/των
ΣΠΥΡΟΣ Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 100 Π.Δ. 284/88)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Τρία Λαγκόνια», δήμου Ποσειδωνίας, νήσου Σύρου. Στη Σύρο, σήμερα 28.11.2000, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος.

2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜ, Τοπογράφος Μηχανικός,

3. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΚΑΣ, Υπολιμενάρχης Σύρου, αναπληρωτής του Λιμενάρχη, ο οποίος δεν παρέστη λόγω υπηρεσιακού κωλύμματος, ως μέλη,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 100 Π.Δ. 284/88 αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπ' όψη

1. Το από Αύγουστο 2000 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα το οποίο συντάχθηκε από τον Νικόλαο Ζάννη, Τοπ. Μηχ/κό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 28.11.2000 από τον Γεώργιο Αβραάμ, Τοπ. Μηχ/κό της Κτηματικής Υπηρεσίας Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον ίδιο.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και του ΑΝ 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε ως και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

3. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, δηλαδή:

α) Η μορφολογία της περιοχής είναι βραχώδης και η κλίση του εδάφους κυμαίνεται από 25 με 45%.

β) Η μορφολογία της ακτής στο μεγαλύτερο μέρος της είναι βραχώδης και μόνο στο δυτικό μέρος αυτής υπάρχει μικρή παραλία από άμμο μήκους 20 περίπου μέτρων.

γ) Το ανάπτυγμα του πελάγους αρχίζει σε απόσταση 700 μέτρων από την ακτογραμμή περίπου.

δ) Η περιοχή επηρεάζεται από ανέμους νοτίων-νοτιοανατολικών διευθύνσεων.

Αποφασίζει

1. Καθορίζει επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3,.................22, 23, 24.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία Γ, 2',3',............;...,22', 23', 24'.

2. Καθορίζει ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ. διότι δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 παρ. 1 του ΑΝ 2344/40.

Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

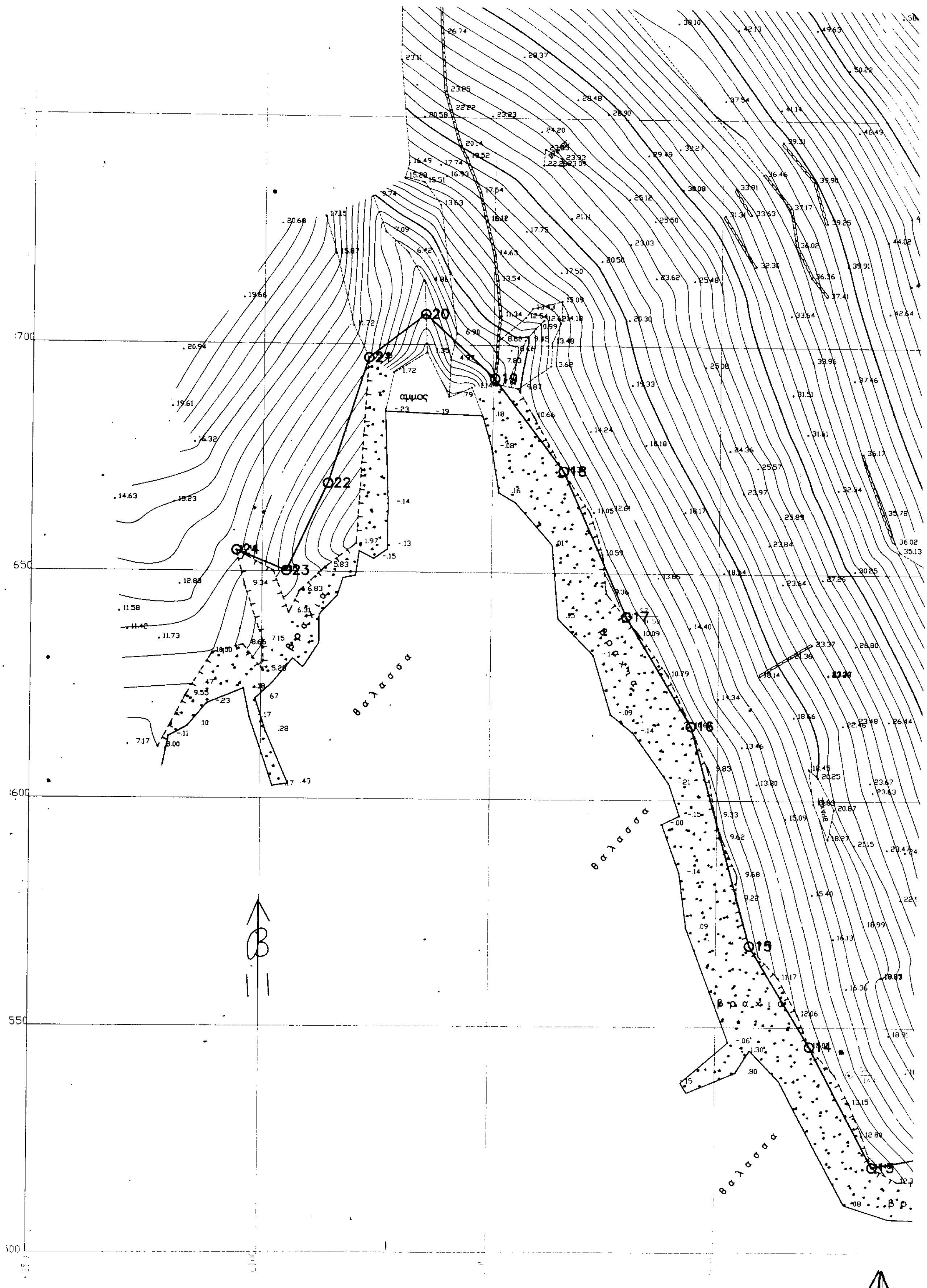
Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜ
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΚΑΣ

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

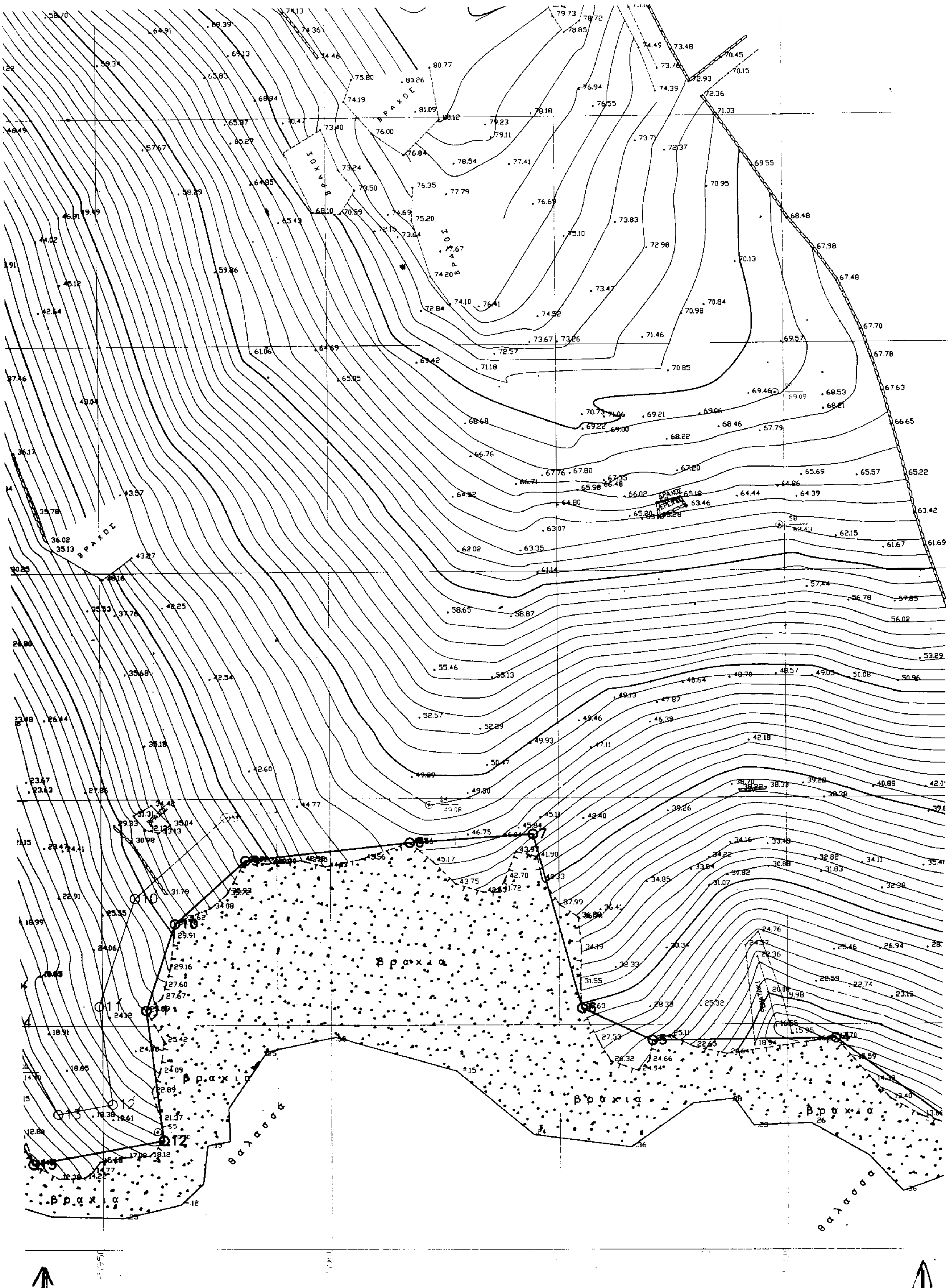
Α/Α	X	Y	S
1'	-5735.86	13538.82	13.03
2'	-5745.09	13529.61	14.17
3'	-5757.81	13535.83	35.38
4'	-5786.14	13557.02	41.40
5'	-5827.54	13556.55	10.03
6'	-5836.66	13560.73	43.41
7'	-5840.17	13602.59	35.40
8'	-5883.49	13600.26	39.73
9'	-5922.99	13595.94	26.69
10'	-5942.81	13578.07	25.05
11'	-5950.71	13554.29	21.99
12'	-5947.88	13532.40	12.12
13'	-5959.80	13530.27	23.09
14'	-5970.54	13550.71	24.83
15'	-5983.37	13571.97	50.08
16'	-5996.59	13620.27	28.89
17'	-6011.38	13645.09	35.43
18'	-6025.75	13677.48	27.41
19'	-6042.21	13699.40	30.08
20'	-6064.31	13719.80	27.28
21'	-6085.83	13703.04	31.51
22'	-6095.26	13672.98	10.95
23'	-6099.84	13663.03	2.19
24'	-6101.87	13663.86	

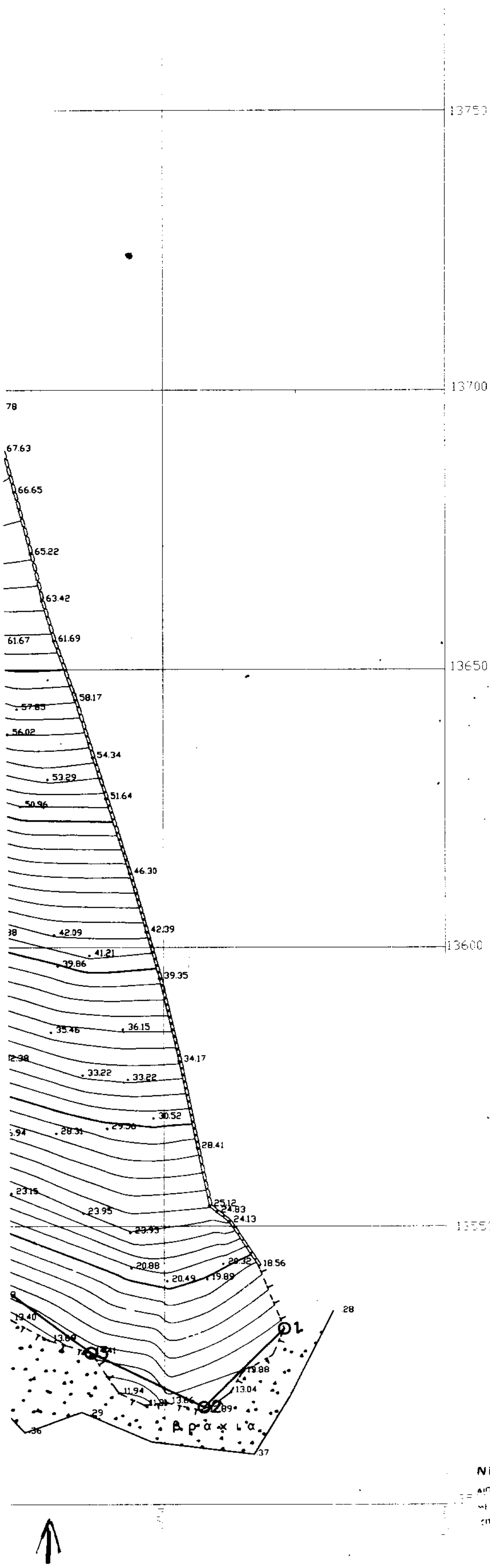
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	X	Y	S
1	-5728.80	13531.74	20.17
2	-5743.07	13517.50	22.24
3	-5763.05	13527.26	32.93
4	-5789.42	13546.98	40.25
5	-5829.67	13546.53	16.94
6	-5845.07	13553.58	39.92
7	-5855.65	13592.07	27.03
8	-5882.62	13590.30	36.29
9	-5918.69	13586.35	20.82
10	-5934.15	13572.41	20.13
11	-5940.50	13553.31	29.17
12	-5936.75	13524.38	28.97
13	-5965.23	13519.09	30.17
14	-5979.25	13545.80	25.92
15	-5992.65	13567.99	50.11
16	-6005.88	13616.32	28.13
17	-6020.28	13640.49	34.89
18	-6034.43	13672.38	25.37
19	-6049.66	13692.67	20.69
20	-6064.86	13706.70	15.67
21	-6077.22	13697.07	29.02
22	-6085.91	13669.38	21.17
23	-6094.76	13650.15	11.77
24	-6105.65	13654.60	

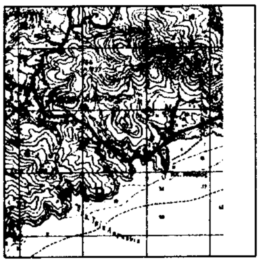


700
650
600
550
αμμος
θαλασσα
θαλασσα
θαλασσα
β


ΒΡΑΧΟΣ
ΒΡΑΧΟΣ
ΒΡΑΧΟΣ
ΒΡΑΧΟΣ
βραχια
βραχια
βραχια
βραχια
βραχια
θαλασσα
θαλασσα
θαλασσα



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
ΚΛΙΜΑΞ 1:50000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	H	ΠΑΡΑΤ
3	-1802.54	15157.10	66.34	ΓΥΣ
27	-8052.38	12433.72	71.06	ΓΥΣ
30	-8734.36	16916.03	257.68	ΓΥΣ
S1	-5971.77	13883.64	90.18	
S2	-5914.43	13842.54	88.76	
SA	-5780.95	14358.73	39.30	
S3	-6014.28	13950.14	92.50	
S4	-5878.36	13598.58	49.08	
S5	-5938.10	13526.35	20.30	
S8	-5801.26	13659.90	62.43	
S9	-5802.05	13688.97	69.09	
S7	-6019.62	13640.71	10.50	
S6	-5970.37	13539.71	14.40	

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	X	Y	S
1	-5728.80	13531.74	
			20.17
2	-5743.07	13517.50	
			22.24
3	-5763.05	13527.26	
			32.93
4	-5789.42	13546.98	
			40.25
5	-5829.67	13546.53	
			16.94
6	-5845.07	13553.58	
			39.92
7	-5855.65	13592.07	
			27.03
8	-5882.62	13590.30	
			36.29
9	-5918.69	13586.35	
			20.82
10	-5934.15	13572.41	
			20.13
11	-5940.50	13553.31	
			29.17
12	-5936.75	13524.38	
			28.97
13	-5965.23	13519.09	
			30.17
14	-5979.25	13545.80	
			25.92
15	-5992.65	13567.99	
			50.11
16	-6005.86	13616.32	
			28.13
17	-6020.26	13640.49	
			34.89
18	-6034.43	13672.38	
			25.37
19	-6049.66	13692.67	
			20.69
20	-6064.86	13706.70	
			15.67
21	-6077.22	13697.07	
			29.02
22	-6085.91	13669.38	
			21.17
23	-6094.76	13650.15	
			11.77
24	-6105.65	13654.60	

ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	X	Y	S
1΄	-5735.86	13538.82	
			13.03
2΄	-5745.09	13529.61	
			14.17
3΄	-5757.81	13535.83	
			35.38
4΄	-5786.14	13557.02	
			41.40
5΄	-5827.54	13556.55	
			10.03
6΄	-5836.66	13560.73	
			43.41
7΄	-5848.17	13602.59	
			35.40
8΄	-5883.49	13600.26	
			39.73
9΄	-5922.99	13595.94	
			26.69
10΄	-5942.81	13578.07	
			25.05
11΄	-5950.71	13554.29	
			21.99
12΄	-5947.88	13532.48	
			12.12
13΄	-5959.80	13530.27	
			23.09
14΄	-5970.54	13550.71	
			24.83
15΄	-5963.37	13571.97	
			50.08
16΄	-5996.59	13620.27	
			28.89
17΄	-6011.38	13645.09	
			35.43
18΄	-6025.75	13677.48	
			27.41
19΄	-6042.21	13699.40	
			30.06
20΄	-6064.31	13719.60	
			27.28
21΄	-6085.83	13703.04	
			31.51
22΄	-6095.26	13672.98	
			10.95
23΄	-6099.84	13663.03	
			2.19
24΄	-6101.87	13663.86	

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΡΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΡΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΡΙΑ ΛΑΓΚΟΝΙΑ
ΔΗΜΟΥ ΠΟΣΕΙΔΩΝΙΑΣ Ν ΣΥΡΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.0 Μ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ———
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ - - -

ΕΠΑΛΗΘΕΥΤΙΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΣΤΟ ΠΕΔΙΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
ΣΥΡΟΣ 28/11/2000

Τ.Υ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜ
ΤΟΠΟΓΡ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟ 28 - 11 - 2000
ΕΚΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- ξηρολιθια
- πρανη
- s3 / 6.80 σταση
- ματρα
- βραχια
- αμμουδια

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.	Τ.Υ.
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ ΠΡΟΙΣΤ ΚΤΗΜΑΤ ΥΠΗΡ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΒΡΑΑΜ ΤΟΠΟΓ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
	Τ.Υ.
	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΚΑΣ ΥΠΟΛ/ΧΗΣ ΣΥΡΟΥ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Οι συντεταγμενες του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου με φ=37 15 και λ=+1 15 απ Αθηνα
Τα υψομετρα ελήφθησαν απο την επιφανεια της θαλασσας

ΣΥΡΟΣ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2000

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ...
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 22607
... ΣΥΡΟΣ ... ΤΗΛ. 26481

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
14-6-2001

Αριθ. 1502 (2)

Τροποποίηση όρων δόμησης στο Ο.Τ. Γ386 (χώρος Πνευματικού Κέντρου) Ελασσόνας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ140 Α) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν.1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 παρ. 4 του Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92 Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3200/55 ΦΕΚ 97Α).

5. Το Π. Δ/μα από 14.6.1989 (ΦΕΚ 431Δ/ 16.6.1989) με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση του οικισμού Ελασσόνας Δήμου Ελασσόνας.

6. Την απόφαση 233/2000 του Δημοτικού Συμβουλίου Ελασσόνας και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν ασκήθηκαν ενστάσεις.

7. Τη θετική γνωμοδότηση 90/14/26.6.2001 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης στο Ο.Τ. Γ386 (χώρος Πνευματικού Κέντρου) του ρυμοτομικού σχεδίου Ελασσόνας και συγκεκριμένα:

1. Ως προς το συντελεστή δόμησης από 0.8 σε 1.5 και.

2. Ως προς το ύψος από 10μ. σε 13 μ. + στέγη 2μ.,

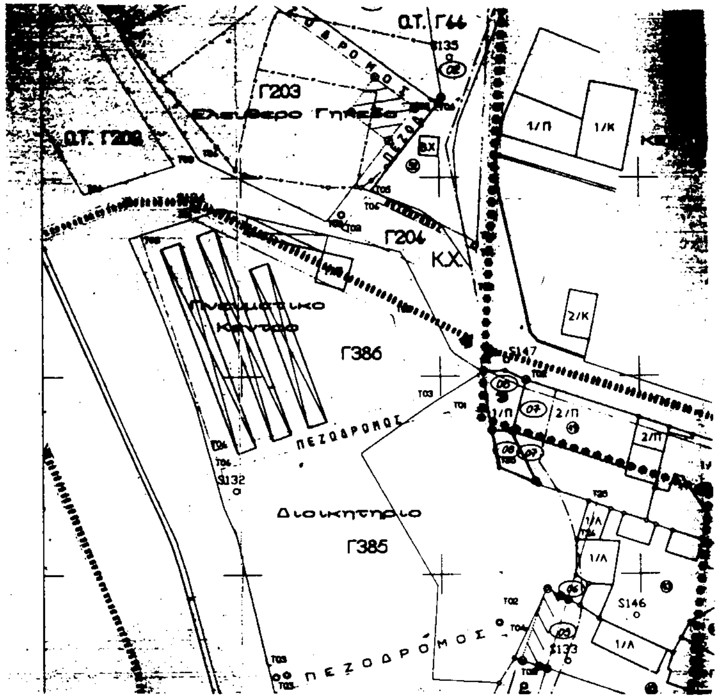
όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε ο Τοπογράφος Μηχανικός Αθανάσιος Κωνσταντινίδης και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 29 Ιουνίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

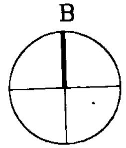


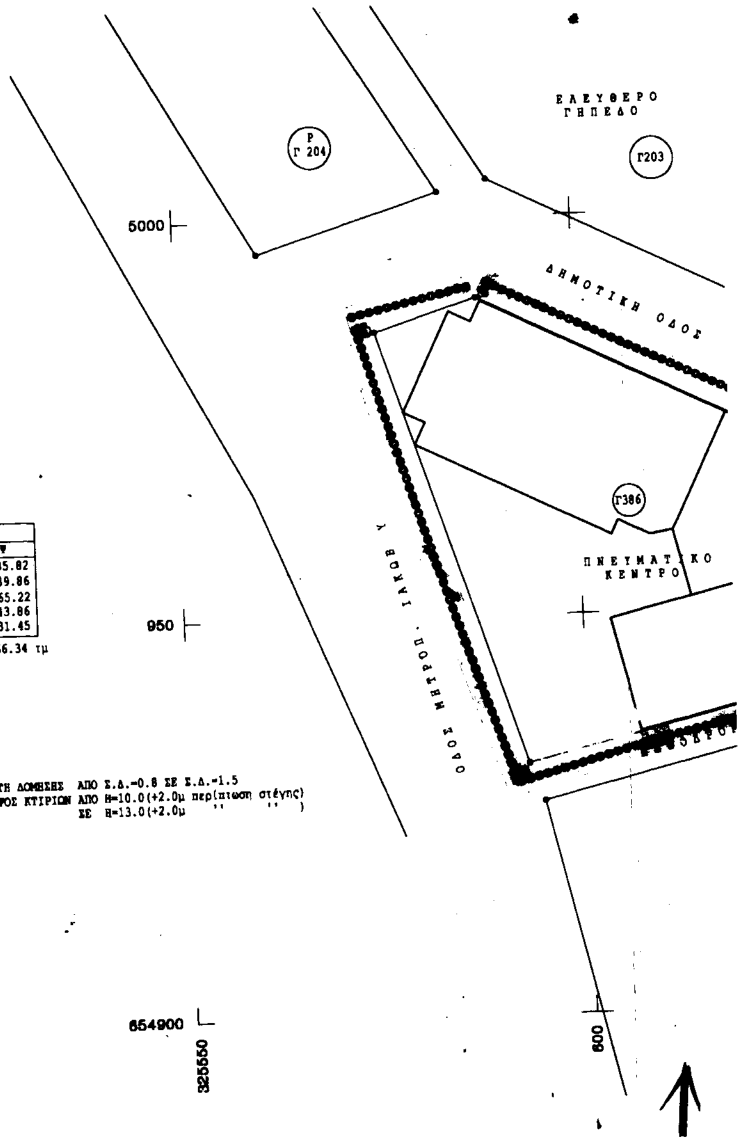
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΟΛΗΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ

Αναθεώρηση Ρυμοτ. Σχεδίου Φ.Ε.Κ. 819Δ/16.11.88
Έγκριση Επέκτασης Σχεδίου Φ.Ε.Κ. 431Δ/16. 6.89

ΤΟΜΕΙΣ	I	II	III	IV			
Σ.Δ.	1.5	1.2	0.8	0.6			
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α	Β	Γ	Δ	Ε	Ζ	Η
ΚΑΛΥΨΗ	Κατά Γ.Ο.Κ.						
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	10 200	14 250	10 200	14 250	14 250	14 400	20 800
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ	προ 20.4.77 8-200	προ 20.4.77 8-200	προ 16.4.51 8-200	προ 20.4.77 12-400	προ 20.4.77 8-200	προ δημοσ. 10-200	-
	προ 16.4.51 5-60	προ 16.4.51 5-60	-	προ 16.4.51 8-200	προ 4.4.55 5-60	από πράξη εφαρμογής. 8-150	
ΥΨΟΣ*	12,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00

Τα ύψη προσαυξάνονται κατά 2.00 μ. σε περίπτωση στέγης



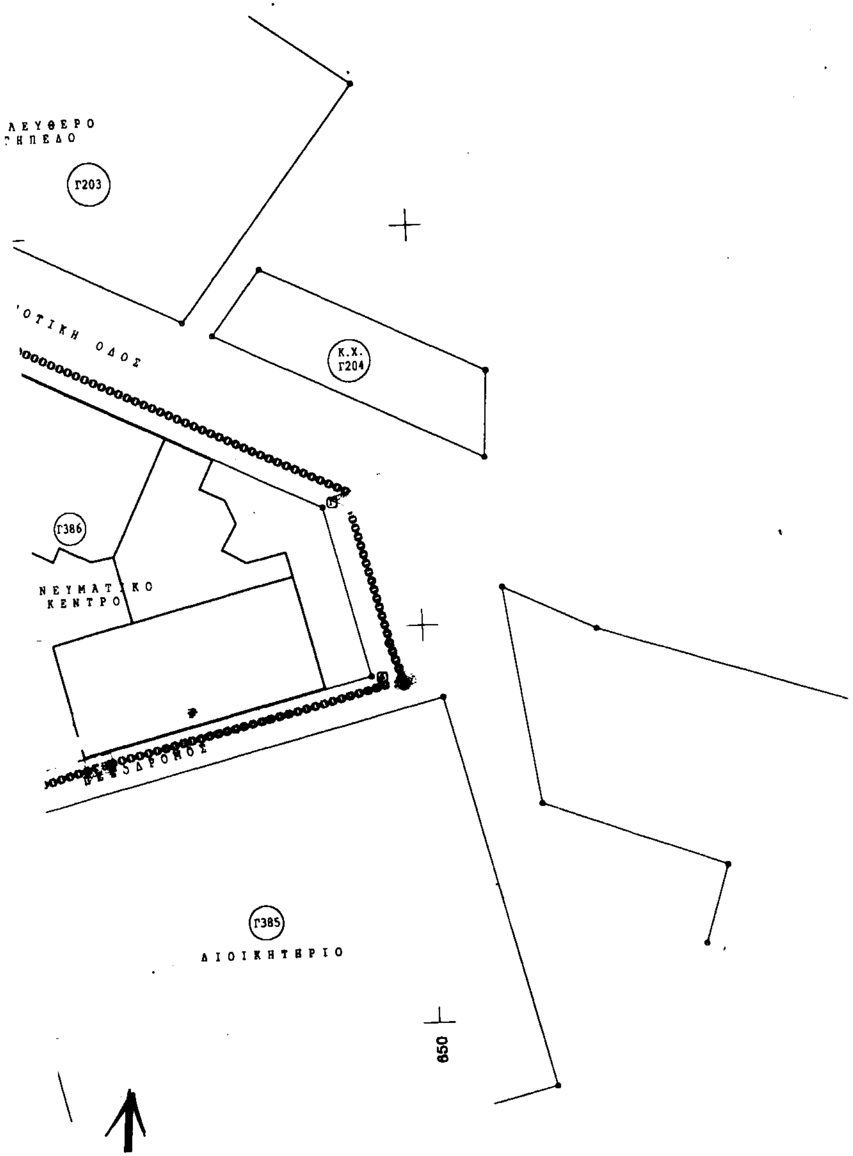


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ		
α/α	Χ	Ψ
Α	325574.98	654985.82
Β	325587.82	654989.86
Γ	325638.10	654965.22
Δ	325643.33	654943.86
Ε	325592.70	654931.45

Εμβ(Α.Β.Γ.Δ.Ε.Α.)=2366.34 τμ

ΘΕΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

* ΑΛΛΑΓΗ ΤΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ ΑΠΟ Σ.Δ.=0.8 ΣΕ Σ.Δ.=1.5
* ΑΛΛΑΓΗ ΣΤΟ ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ Η=10.0(+2.0μ περίπτωση στέγης) ΣΕ Η=13.0(+2.0μ " ")



Δ Η Μ Ο Σ Ε Λ Α Σ Σ Ο Ν Α Σ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ - ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΕΝΤΡΟΥ Ο.Τ. Γ386

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΠΙΝΑΚ. 19

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΑΠΟΦΑΣΗ ..1502/α....
Λάρισα 27-6-01
ΜΕ Ε.Γ.Γ.
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΘΕΜΑ : Αλλαγή όρων δόμησης (μέγιστο ύψος και Σ.Δ.) στο Ο.Τ.Γ386 (ΧΩΡΟΣ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ)

ΧΡ. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Το παρόν συνοδεύει την υπ αριθ. 233/2000 απόφαση Δ.Σ. Ελασσόνας

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα εξετάσθηκε από το Π.Σ.Χ.Ο.Π. την ....26-6-01.........
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 90/14/26-6-01.........γνωμοδότηση του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΧΡ. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΛΑΝΟΣ

Ο ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΠΕ 6

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΕΛΑΣΣΟΝΑ 4-1-2001
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ